



GOBIERNO DE PUERTO RICO

Oficina de Gerencia y Presupuesto

Hon. Pedro R. Pierluisi Urrutia
Gobernador

Juan C. Blanco Urrutia
Director

Resumen Planteamiento- Genérico

Planteamiento: 2021-24383

Agencia: Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de Puerto Rico

Fecha Sometido: 4/14/2021

Título: Liberación de fondos-cuenta ingresos propios

Resumen: Liberación de fondos de la cuenta ingresos propios por la cantidad de \$408,525.84, con el propósito de constituir una reserva relacionada con el crédito otorgado a la Comisión de Energía de PR.

Detalle Planteamiento

Detalle de la Solicitud: Se solicita la liberación de fondos de la cuenta ingresos propios #030-052955 por la cantidad de \$408,525.84, con el propósito de constituir una reserva relacionada con el crédito otorgado a la Comisión de Energía de PR por concepto de mejoras realizadas en sus oficinas en el edificio World Plaza.

Justificación: Esto debido a que la Oficina de Administración de Tribunales se niega a reconocer el mismo, luego de que el edificio pasara a ser de ellos.

Costo total Asociado: \$408,525.84

Cifra de Cuenta

Cifra de Cuenta	Cantidad
030-052955	\$408,525.84

Documentos de Apoyo

Nombre	Descripción	Url
Notificación de OAT	OAT hace notificación de no aceptar el credito por mejoras a oficinas del Edificio World Plaza.	http://pp.ogp.pr.gov/OGPPP/Forms/FileDownloadGateway.ashx?DOC=04132021vc3is5ar
Data Request Template	Petición de Planteamiento Presupuestario-2021-24383	http://pp.ogp.pr.gov/OGPPP/Forms/FileDownloadGateway.ashx?DOC=04132021wtxatddd
Estado Bancario	Evidencia del Estado Bancario-Cuenta Edificio World Plaza	http://pp.ogp.pr.gov/OGPPP/Forms/FileDownloadGateway.ashx?DOC=04132021xad5qzx7

Análisis



GOBIERNO DE PUERTO RICO

Oficina de Gerencia y Presupuesto

Hon. Pedro R. Pierluisi Urrutia
Gobernador

Juan C. Blanco Urrutia
Director

Fecha	Tipo Análisis	Análisis	Usuario
4/15/2021	Análisis	<p>AFI solicita a la Junta la liberación de fondos de la cuenta de ingresos propios #030-052955 por la cantidad de \$408,525.84. El 1 de octubre de 2020 el edificio de World Plaza fue entregado por medio de dación a la Administración de Tribunales y los recaudos de la renta del edificio era los ingresos propios de la AFI. Cuando la AFI administraba el edificio otorgaba un crédito al cañon de arrendamiento si los arrendados realizaban alguna mejora a favor del edificio. EL crédito no se pudo realizar antes de la entrega del edificio y la Comisión de Energía esta reclamando dicho crédito.</p> <p>Según análisis, la agencia no está solicitando fondos adicionales para cubrir el crédito, sino la liberación de los fondos de años anteriores en la cuenta de ingresos propios, para poder cumplir con la deuda. La Agencia al no contar con el edificio no está generando ingresos propios y no cuentan con el crédito solicitado por la Comisión de energía. La Agencia adjunta "Data request template" y el estado de cuenta vigente.</p> <p>Se somete para la evaluación de la Junta de Supervisión Fiscal.</p>	kmartine@ogp.pr.gov
4/15/2021	Recomendación Aprobación	Se somete para la evaluación de la Junta de Supervisión Fiscal.	kmartine@ogp.pr.gov



GOBIERNO DE PUERTO RICO

Oficina de Gerencia y Presupuesto

Hon. Pedro R. Pierluisi Urrutia
Gobernador

Juan C. Blanco Urrutia
Director

4/20/2021	Recomendación Aprobación	<p>AFI solicita liberación de fondos cuenta ingresos propios por la cantidad de \$408,525.84, con el propósito de constituir una reserva relacionada con el crédito otorgado a la Comisión de Energía de PR por concepto de mejoras realizadas en sus oficinas en el edificio World Plaza. Esto debido a que la Oficina de Administración de Tribunales se niega a reconocer el mismo, luego de que el edificio pasara a ser de ellos.</p> <p>Se somete para la evaluación de la Junta de Supervisión Fiscal.</p>	avazquez@ogp.pr.gov
4/20/2021	Cantidad Recomendada	La cantidad recomendada es: \$408,525.84	avazquez@ogp.pr.gov