



Resumen Planteamiento – Transacciones fiscales – Extensión de vigencia

Planteamiento: 2025-56883
Agencia: Autoridad para el Financiamiento de la Vivienda (AFV)
Fecha sometido: 04/21/25
Título: REPORGRAMACION PRESUPUESTARIA PARA LIBERAR ASIGNACIONES DEL FONDO GENERAL
Resumen: Desde el año fiscal 2019 -2020, la Oficina de Gerencia y Presupuesto nos asigna una partida de fondos restringidos de \$4 millones de dólares destinados para crear un programa de rehabilitación de las propiedades inmuebles reposeídas (REO). Actualmente, tenemos en la cuenta de la AFV \$12 millones de estos fondos dirigidos para las mejoras de propiedades inmuebles que se encuentran en nuestro inventario. Con la iniciativa del programa, la AFV busca mejorar su misión de brindar acceso a viviendas asequibles a familias puertorriqueñas. Adjunto encontrara una certificación de presupuesto relacionada a lo antes expuesto.
Tipo de planteamiento: Prior Year Fund Release - (Uso de fondos de años anteriores)
Tipo de fondo: Fondo General
Fondo General: Asignaciones Especiales

Detalle Planteamiento

Razón de extensión: A raíz de todo lo anterior, se le solicita a la Oficina de Gerencia y Presupuesto que autorice a la AFV a utilizar el presupuesto al que hacemos referencia en la parte III del memo justificativo para la ejecución del programa. Estimamos que para las primeras fases del proyecto se utilizará un presupuesto de alrededor de \$500,000.00.
Justificación: Ver memo
Vigencia Actual: 06/30/25
Vigencia Solicitada: 06/30/26
Cifra de cuenta: R6210-1410-2350000-1629-013-2025-SM2

Cifra de cuenta

Cifra de cuenta	Tipo de costo	Costo	Partida	Fecha de creación
R6210-1410-2350000-1629-013-2025-SM2	Crédito	\$12,000,000.00	Fondo Estatal No PRIFAS	04/21/25 8:08 p.m.





Análisis

Fecha	Tipo de Análisis	Análisis	Usuario	Monto a recomendar
04/22/25 12:34 p.m.			Morayma Negron Nazario	
04/22/25 2:31 p.m.	Aprobar	Desde el año fiscal 2019 -2020, la Oficina de Gerencia y Presupuesto nos asigna una partida de fondos restringidos de \$4 millones de dólares destinados para crear un programa de rehabilitación de las propiedades inmuebles reposeídas (REO). Actualmente, tenemos en la cuenta de la AFV \$12 millones de estos fondos dirigidos para las mejoras de propiedades inmuebles que se encuentran en nuestro inventario. Con la iniciativa del programa, la AFV busca mejorar su misión de brindar acceso a viviendas asequibles a familias puertorriqueñas. Adjunto encontrara una certificación de presupuesto relacionada a lo antes expuesto. Se reviso los doc incluidos en PP.	Jaime Garcia	\$12,000,000.00





		Request Template. Esta completado correctamente.	
		Se trecoienda referir a la JSF para su evaluación	
04/22/25 6:40 p.m.	Aprobar	La Autoridad para el Financiamiento de la Vivienda solicita autorización para utilizar asignación de AF anterior y extensión de vigencia. Los fondos fueron asignados durante el AF 2019, 2020 y 2021 para el Programa Casa Mia. Según indican pese al tiempo transcurrido han logrado establecer un plan para utilización de estos fondos y buscamos autorización para continuar los procesos correspondientes para reparaciones a propiedades y habilitarlas al público. En el tap request questions es donde indican que la fecha de extensión solicita es hasta el 30 de junio de 2026, por lo que marque en el encasillado de tipo de solicitud fund extensión. Luego de evaluar la transacción solicitada	Morayma Negron Nazario



conforme a las
normativas
vigentes
recomendamos
que la misma sea
remitida a la JSF
para su debida
evaluación.

Fecha de descarga:

Usuario:

